



SANiTEC

Professional cleaning solutions

SANITEC BIOX

Beyond clean, naturally safe

Detergenti probiotici professionali
Professional probiotic detergents

SANITEC PRESENTA BIOX

SANITEC presents BIOX

La nuova linea di detergenti probiotici per un'azione pulente efficace e prolungata nel tempo

The new range of probiotic detergents for effective cleaning action and long-lasting performance



La complessa miscela delle nuove formulazioni SANITEC BIOX che combina tensioattivi e attivatori biologici - probiotici, **elimina gli odori** e garantisce un'azione pulente efficace e prolungata nel tempo.

Ideale per tutti i tipi di ambiente, per mantenere un **naturale equilibrio microbico** e **semplificare le attività di pulizia** di tutte le superfici.

*The complex blend of the new SANITEC BIOX formulas, combining surfactants and biological activators - probiotics, **eliminates odours** and ensures effective and long-lasting cleaning action.*

*Ideal for all types of areas, to maintain a **natural microbial balance** and **simplify the cleaning** of all surfaces.*

SANITEC BIOX

Beyond clean, naturally safe

LA GAMMA

The range

BIOX MULTI

Detergente probiotico elimina odori per pavimenti e altre superfici dure

Probiotic odour-eliminating detergent for floors and other hard surfaces



BIOX DEO

Detergente probiotico profumatore per cassonetti, pattumiere e cestini urbani

Probiotic deodorising detergent for waste containers, bins and street litter bins



BIOX SANITARY

Detergente probiotico elimina odori per bagno e sanitari

Probiotic odour-eliminating detergent for bathrooms and sanitary ware



BIOX DRAIN-CARE

Detergente probiotico elimina odori per la manutenzione di tubazioni, canaline di scarico e pozzetti

Probiotic odour-eliminating detergent for drains, pipework and drainage channels



BIOX KITCHEN

Detergente probiotico elimina odori per ambiente cucina

Probiotic odour-eliminating detergent for kitchens



I BENEFICI

The benefits

Pulizia efficace e prolungata

Rimuove sporco organico e residui anche nelle micro-porosità. I probiotici continuano a lavorare anche dopo l'applicazione, riducendo la necessità di interventi ripetuti sulle stesse superfici.

Eliminazione degli odori

Interviene sulle molecole organiche responsabili dei cattivi odori, neutralizzandole e contribuendo a mantenere ambienti freschi più a lungo.

Attenzione per ambienti e persone

Favorisce l'equilibrio microbiologico sulla superficie trattata in cui i microrganismi utili ostacolano la crescita di quelli indesiderati, per una pulizia più stabile nel tempo.

Effective and longer-lasting cleaning

Removes organic dirt and residue, even within micro-pores. The probiotics continue to work even after application, reducing the need for frequent re-cleaning on the same surfaces.

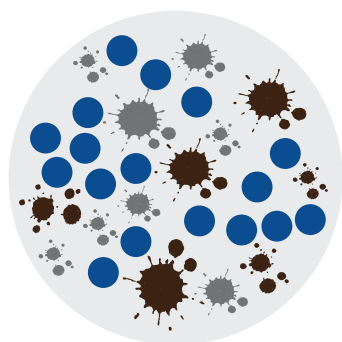
Odour elimination

Acts on the organic molecules responsible for unpleasant odours, neutralising them and helping to keep areas fresher for longer.

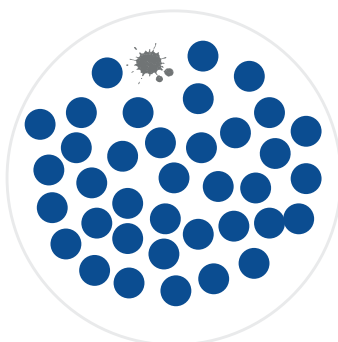
Care for areas and people

Promotes microbiological balance on treated surfaces, where beneficial microorganisms inhibit the growth of unwanted ones, ensuring a more stable and long-lasting level of cleanliness.

Prima della pulizia Before cleaning



Dopo la pulizia con SANITEC BIOX After SANITEC BIOX clean



Sporco organico
Organic dirt



Probiotici
Probiotics



Polvere, sporco, altri elementi
Dust, dirt, other elements

I PROBIOTICI

Probiotics

I probiotici sono microrganismi quiescenti che si attivano una volta a contatto con lo sporco presente su superfici e ambienti. Contribuiscono inoltre a mantenere un equilibrio microbiologico favorevole sulla superficie trattata.

Attivazione biologica

I probiotici si depositano sulle superfici trattate producendo enzimi che degradano lo sporco organico anche nelle micro-porosità. Intervengono poi su grassi, amidi e proteine responsabili di cattivi odori.

Azione prolungata

I probiotici continuano a lavorare anche dopo l'applicazione, mantenendo attiva la degradazione dei residui nel tempo.

Microbioma bilanciato per una pulizia profonda

La combinazione di tensioattivi e probiotici favorisce una microflora benefica, che aiuta a mantenere le superfici pulite più a lungo.

Pulizia efficace Azione biologica prolungata Risultati che durano nel tempo

Probiotics are dormant microorganisms that become active upon contact with dirt present on surfaces and in environments. They also help maintain a favourable microbiological balance on treated surfaces.

Biological activation

The probiotics settle on treated surfaces, producing enzymes that break down organic dirt even within micro-pores. They then act on fats, starches and proteins responsible for unpleasant odours.

Prolonged action

The probiotics keep working even after application, continuing to break down residue over time.

Balanced microbiome for deep cleaning

The combination of surfactants and probiotics promotes a beneficial microbiome, helping to keep surfaces cleaner for longer.

*Effective cleaning
Prolonged biological action
Results that last over time*

BIOX MULTI

Floreale / Floral

Detergente probiotico elimina odori per superfici dure

Probiotic detergent that eliminates odours for hard surfaces



READY TO USE

- **Rimuove lo sporco** e garantisce **un'azione pulente prolungata**
- **Elimina i cattivi odori**, lasciando gli ambienti freschi e profumati
- Favorisce l'**equilibrio microbiologico** sulla superficie trattata in cui i microrganismi utili ostacolano la crescita di quelli indesiderati, per una pulizia più stabile nel tempo

- **Removes dirt** and ensures **long-lasting cleaning performance**
- **Eliminates unpleasant odours**, leaving areas fresh and pleasantly fragranced
- Promotes **microbiological balance** on treated surfaces, where beneficial microorganisms inhibit the growth of unwanted ones, ensuring a more stable and long-lasting level of cleanliness

Dosaggio: Pronto all'uso.

Modalità d'uso: Agitare prima dell'uso. Spruzzare sul panno pulito e passare sulla superficie. Lasciare asciugare la superficie. Ideale per tutte le superfici resistenti all'acqua.

Dosage: Ready to use.

Directions for use: Shake before use. Spray onto a clean cloth and wipe the surface. Allow the surface to dry. Suitable for all water-resistant surfaces.



Pronto all'uso
Ready to use

Code	SN9104
EAN	8050999574558
Pack	6 pc x 750 ml
Box x layer	21
Box x Plt	105



Scopri di più
Scan for more info

BIOX MULTI

Floreale / Floral

Detergente probiotico elimina odori per pavimenti e superfici dure

Probiotic detergent that eliminates odours for floors and hard surfaces



- **Rimuove lo sporco** e garantisce **un'azione pulente prolungata**
- **Elimina i cattivi odori**, lasciando gli ambienti freschi e profumati
- Favorisce l'**equilibrio microbiologico** sulla superficie trattata in cui i microrganismi utili ostacolano la crescita di quelli indesiderati, per una pulizia più stabile nel tempo

- **Removes dirt** and ensures **long-lasting cleaning performance**
- **Eliminates unpleasant odours**, leaving areas fresh and pleasantly fragranced
- Promotes **microbiological balance** on treated surfaces, where beneficial microorganisms inhibit the growth of unwanted ones, ensuring a more stable and long-lasting level of cleanliness

Dosaggio: Trattamento di fondo: 30 ml/L. Trattamento di manutenzione: 10-30 ml/L in base al grado di sporco.

Modalità d'uso: Agitare prima dell'uso. Dosare in relazione all'applicazione. Utilizzabile con panno, mop o lavasciuga. Lasciare asciugare la superficie. Ideale per tutte le superfici resistenti all'acqua. Non serve risciacquo. Formula concentrata utilizzabile su superfici dure in ambiente cucina e bagno.

Dosage: Initial treatment: 30 ml/L. Maintenance treatment: 10-30 ml/L depending on the level of soiling.

Directions for use: Shake before use. Dose according to the application. Can be used with a cloth, mop or scrubber dryer. Allow the surface to dry. Suitable for all water-resistant surfaces. No rinsing required. Concentrated formula also suitable for hard surfaces in kitchen and bathroom areas.



10-30 ml/L

Code	SN9105
EAN	8050999574534
Pack	2 pc x 5 L / 5 kg
Box x layer	18
Box x Plt	72



Scopri di più
Scan for more info

BIOX DEO

Limone / Lemon

Detergente probiotico profumatore elimina odori per cassonetti, pattumiere e cestini urbani

Probiotic odour-eliminating deodorising detergent for waste containers, bins and street litter bins



READY TO USE

- **Elimina i cattivi odori** e lascia una profumazione piacevole persistente grazie all'azione combinata di tecnologia **elimina odore, probiotici e fragranza**
- **Deterge e igienizza**
- Favorisce l'**equilibrio microbiologico** sulla superficie trattata in cui i microrganismi utili ostacolano la crescita di quelli indesiderati, per una pulizia più stabile nel tempo

- **Eliminates unpleasant odours** and leaves a pleasant, long-lasting fragrance thanks to the combined action of **odour-eliminating technology, probiotics and fragrance**
- **Cleans and sanitises**
- Promotes **microbiological balance** on treated surfaces, where beneficial microorganisms inhibit the growth of unwanted ones, ensuring a more stable and long-lasting level of cleanliness

Sprayer 750 ml - Dosaggio: Pronto all'uso.

Modalità d'uso: Agitare prima dell'uso. Distribuire il prodotto sulla superficie. Lasciare asciugare la superficie. Ideale per tutte le superfici resistenti all'acqua. Non serve risciacquo.

Tanica 5 L - Dosaggio: Pronto all'uso.

Modalità d'uso: Utilizzabile come ricarica del codice SN9101. Agitare prima dell'uso. Per grandi superfici utilizzabile con lancia "Spray Maxi". Distribuire il prodotto sulla superficie. Lasciare asciugare la superficie. Ideale per tutte le superfici resistenti all'acqua. Non serve risciacquo.

750 ml sprayer - Dosage: Ready to use.

Directions for use: Shake before use. Distribute the product over the surface. Allow the surface to dry. Suitable for all water-resistant surfaces. No rinsing required.

5 L container - Dosage: Ready to use.

Directions for use: Can be used as a refill for code SN9101. Shake before use. For large surfaces, it can be used with the "Spray Maxi" lance. Distribute the product over the surface. Allow the surface to dry. Suitable for all water-resistant surfaces. No rinsing required.



Code SN9101
EAN 8050999574510
Pack 6 pc x 750 ml
Box x layer 21
Box x Plt 105



Scopri di più
Scan for more info

Pronto all'uso
Ready to use



Code SN9102
EAN 8050999574527
Pack 2 pc x 5 L / 5 kg
Box x layer 18
Box x Plt 72



Scopri di più
Scan for more info

Pronto all'uso
Ready to use

BIOX SANITARY

Pino / Pine

Detergente probiotico elimina odori per bagno e sanitari

Probiotic odour-eliminating detergent for bathrooms and sanitary ware



- **Elimina i cattivi odori**, lasciando gli ambienti freschi e profumati
- Efficace su **sporco** e **odori presenti in bagno** come urina e residui di materiale organico
- **Rimuove lo sporco** e garantisce un'**azione pulente prolungata**
- Favorisce l'**equilibrio microbiologico** sulla superficie trattata in cui i microrganismi utili ostacolano la crescita di quelli indesiderati, per una pulizia più stabile nel tempo

Dosaggio: Pronto all'uso.

Modalità d'uso: Agitare prima dell'uso. Spruzzare sul panno pulito e passare sulla superficie. Lasciare asciugare la superficie. Ideale per tutte le superfici resistenti all'acqua. Ideale per la pulizia di superfici dure, come piastrelle, fughe e zone prossime agli scarichi, in ambienti ad elevata umidità soggetti all'accumulo di residui organici e sporco ostinato.

- **Eliminates unpleasant odours**, leaving areas fresh and pleasantly fragranced
- Effective against **dirt and odours in bathrooms**, such as urine and organic residue
- **Removes dirt** and ensures long-lasting cleaning performance
- Promotes **microbiological balance** on treated surfaces, where beneficial microorganisms inhibit the growth of unwanted ones, ensuring a more stable and long-lasting level of cleanliness

Dosage: Ready to use.

Directions for use: Shake before use. Spray onto a clean cloth and wipe the surface. Allow the surface to dry. Suitable for all water-resistant surfaces. Ideal for cleaning hard surfaces such as tiles, grout and areas near drains, in high-humidity environments prone to the accumulation of organic residues and stubborn dirt.



Pronto all'uso
Ready to use

Code	SN9106
EAN	8050999574565
Pack	6 pc x 750 ml
Box x layer	21
Box x PIt	105



Scopri di più
Scan for more info

BIOX DRAIN-CARE

Detergente probiotico elimina odori per la manutenzione di tubazioni, canaline di scarico e pozzetti

Probiotic odour-eliminating detergent for drains, pipework and drainage channels



- **Mantiene puliti e liberi gli scarichi**
- **Elimina i cattivi odori**
- **L'uso regolare del prodotto mantiene in perfetta efficienza** fosse biologiche, fosse settiche, pozzi neri, trappole e separatori del grasso e ne riduce i costi di manutenzione e smaltimento
- Favorisce **l'equilibrio microbiologico** sulla superficie trattata in cui i microrganismi utili ostacolano la crescita di quelli indesiderati, per una pulizia più stabile nel tempo

Dosaggio: Trattamento iniziale o d'urto: 400-600 ml di prodotto. Trattamento di manutenzione: 120-180 ml di prodotto 1 volta a settimana. Trattamento antiodore: applicare direttamente sui rifiuti e sulle superfici diluito 10-20 ml/L in acqua.

Modalità d'uso: Versare il prodotto direttamente nel lavandino o nello scarico interessato con sistemi di dosaggio automatico e manuale. Agitare prima dell'uso. Per una maggiore efficacia del prodotto, eseguire i trattamenti dopo aver ultimato le operazioni di pulizia.

- **Keeps drains clean and free-flowing**
- **Removes bad odours**
- **Regular use of the product keeps septic tanks, cesspits, grease traps and separators operating efficiently and reduces maintenance and disposal costs**
- Promotes **microbiological balance** on treated surfaces, where beneficial microorganisms inhibit the growth of unwanted ones, ensuring a more stable and long-lasting level of cleanliness

Dosage: Initial or shock treatment: 400-600 ml of product. Maintenance treatment: 120-180 ml of product once a week. Anti-odour treatment: apply directly to waste and surfaces diluted at 10-20 ml/L in water.

Directions for use: Pour the product directly into the relative sink or drain using automatic or manual dosing systems. Shake before use. For best product performance, carry out the treatment after completing the cleaning procedures.



10-20 ml/L

Code	SN9100
EAN	8050999574503
Pack	2 pc x 5 L / 5 kg
Box x layer	18
Box x Plt	72



Scopri di più
Scan for more info

BIOX KITCHEN

Non profumato / Unscented

Detergente probiotico elimina odori per cucina

Probiotic odour-eliminating detergent for kitchens



- Rimuove lo sporco e garantisce un'azione pulente prolungata
- Elimina i cattivi odori
- Favorisce l'equilibrio microbiologico sulla superficie trattata in cui i microrganismi utili ostacolano la crescita di quelli indesiderati, per una pulizia più stabile nel tempo

Dosaggio: Pronto all'uso.

Modalità d'uso: Agitare prima dell'uso. Spruzzare sul panno pulito e passare sulla superficie. Lasciare asciugare la superficie. Ideale per tutte le superfici resistenti all'acqua.

- Removes dirt and ensures long-lasting cleaning performance
- Removes bad odours
- Promotes **microbiological balance** on treated surfaces, where beneficial microorganisms inhibit the growth of unwanted ones, ensuring a more stable and long-lasting level of cleanliness

Dosage: Ready to use.

Directions for use: Shake before use. Spray onto a clean cloth and wipe the surface. Allow the surface to dry. Suitable for all water-resistant surfaces.



Pronto all'uso
Ready to use

Code	SN9103
EAN	8050999574541
Pack	6 pc x 750 ml
Box x layer	21
Box x Plt	105



Scopri di più
Scan for more info

U971



SANITEC
Professional cleaning solutions



Scopri di più
Scan for more info

italchimica.it